

# Mitteilung

gemäß § 62 der Niedersächsischen Bauordnung (NBauO)

Zutreffendes bitte ankreuzen  oder ausfüllen. Felder mit „\*“ sind keine Pflichtfelder.  
Sollten die Eingabefelder nicht ausreichen, fügen Sie bitte entsprechende Anlagen bei.

|                            |   |                                      |
|----------------------------|---|--------------------------------------|
| An die Bauaufsichtsbehörde | Eingangsstempel der Bauaufsichtsbehörde | Aktenzeichen der Bauaufsichtsbehörde |
|                            |   |                                      |

Hiermit reiche ich gemäß § 62 der Niedersächsischen Bauordnung (NBauO) für die nachstehend bezeichnete Baumaßnahme die Mitteilung mit den dazugehörigen Bauvorlagen gemäß der aktuellen Bauvorlagenverordnung (NBauVorIVO) ein und bestätige, dass der „Erhebungsbogen für Baugenehmigungen“ dem Landesamt für Statistik Niedersachsen (LSN) zugeleitet wurde.

Identifikationsnummer des Erhebungsbogens des Landesamts für Statistik Niedersachsen:

## 1. Bezeichnung der Baumaßnahme

|             |
|-------------|
| Baumaßnahme |
|-------------|

## 2. Baugrundstück

|           |            |                    |                    |
|-----------|------------|--------------------|--------------------|
| Gemeinde  | Ortsteil   |                    |                    |
| Straße    | Hausnummer |                    |                    |
| Gemarkung | Flur       | Flurstück (Zähler) | Flurstück (Nenner) |
|           |            |                    |                    |
|           |            |                    |                    |

## 3. Bauherrin / Bauherr

|   |     |            |                        |
|---|-----|------------|------------------------|
| Firmenname <small>(Wenn zutreffend. Bei Gesellschaften bzw. juristischen Personen ist dann im Folgenden die/der Vertretungsberechtigte anzugeben)</small> |     |            |                        |
| Name Bauherrin/Bauherr <small>(bei juristischen Personen Vertretungsberechtigte)</small>  |     |            |                        |
| Vorname/n   |     | Nachname/n |                        |
| Straße  |     | Hausnummer | *Telefon (mit Vorwahl) |
| PLZ   | Ort | *E-Mail    |                        |

#### 4. Entwurfsverfasserin / Entwurfsverfasser

|   |            |                         |
|---|------------|-------------------------|
| Firmenname <small>(wenn zutreffend)</small>   |            |                         |
| Name Entwurfsverfasserin/Entwurfsverfasser <small>(natürliche Person)</small>   |            |                         |
| Vorname   | Nachname   |                         |
| Berufsbezeichnung   |            |                         |
| Straße  | Hausnummer | * Telefon (mit Vorwahl) |
| PLZ   | Ort        | * E-Mail                |
| <b>ist für die beantragte Baumaßnahme bauvorlageberechtigt nach</b><br><input type="checkbox"/> § 53 Abs. 3 Satz 2 NBauO nach<br><input type="checkbox"/> Nr. 1 Architektin/Architekt, eingetragen in Liste der Architektenkammer Nr. <input style="width: 100px;" type="text"/><br><input type="checkbox"/> Nr. 2 Entwurfsverfasserin/Entwurfsverfasser <small>(bis 30.11.2024)</small> ,<br>eingetragen in Liste der Architektenkammer Nr. <input style="width: 100px;" type="text"/><br><input type="checkbox"/> Nr. 3 Entwurfsverfasserin/Entwurfsverfasser, eingetragen in Liste der Ingenieurkammer Nr. <input style="width: 100px;" type="text"/><br><input type="checkbox"/> Nr. 3 Entwurfsverfasserin/Entwurfsverfasser, eingetragen im Verzeichnis Nr. <input style="width: 100px;" type="text"/><br>des Bundeslandes: <input style="width: 100px;" type="text"/><br><input type="checkbox"/> Nr. 3 Entwurfsverfasserin/Entwurfsverfasser nach § 20 NIngG gleichgestellt (europäischer<br>Dienstleistungsverkehr), niedergelassen im Staat: <input style="width: 100px;" type="text"/><br><input type="checkbox"/> Nr. 5 Innenarchitektin/Innenarchitekt, eingetragen in Liste der Architektenkammer Nr. <input style="width: 100px;" type="text"/> |            |                         |
| <input type="checkbox"/> Die Entwurfsverfasserin / der Entwurfsverfasser ist gemäß § 62 Abs. 4 NBauO gegen die dort genannten Haftpflichtgefahren entsprechend versichert.  |            |                         |
| <input type="checkbox"/> Der Entwurf für diese Baumaßnahme wurde von der Bauherrin / dem Bauherrn selbst erstellt. Gemäß § 62 Abs. 4 Satz 6 NBauO besteht folglich kein Erfordernis gegen die genannten Haftpflichtgefahren versichert zu sein.   |            |                         |

#### 5. Tragwerksplanerin / Tragwerksplaner

|   |            |                         |
|---|------------|-------------------------|
| Firmenname <small>(Wenn zutreffend)</small>   |            |                         |
| Name Tragwerksplanerin/Tragwerksplaner <small>(natürliche Person)</small>   |            |                         |
| Vorname   | Nachname   |                         |
| Berufsbezeichnung   |            |                         |
| Straße  | Hausnummer | * Telefon (mit Vorwahl) |
| PLZ   | Ort        | * E-Mail                |
| <b>ist zur Erstellung des Nachweises der Standsicherheit für die beantragte Baumaßnahme berechtigt nach</b><br><input type="checkbox"/> § 65 Abs. 4 NBauO<br><input type="checkbox"/> Tragwerksplanerin/Tragwerksplaner, eingetragen in der Liste der Ingenieurkammer Niedersachsen Nr. <input style="width: 100px;" type="text"/><br><input type="checkbox"/> Tragwerksplanerin/Tragwerksplaner, eingetragen im Verzeichnis Nr. <input style="width: 100px;" type="text"/><br>des Bundeslandes: <input style="width: 100px;" type="text"/><br><input type="checkbox"/> Tragwerksplanerin/Tragwerksplaner nach § 21 Abs. 5 NIngG gleichgestellt (europäischer<br>Dienstleistungsverkehr), niedergelassen im Staat: <input style="width: 100px;" type="text"/> |            |                         |
| <input type="checkbox"/> § 86 Abs. 5 NBauO (Übergangsregelung) (Standsicherheitsnachweis ist ggf. prüfpflichtig.)<br><input type="checkbox"/> § 65 Abs. 1 Satz 2 i. V. m. § 53 Abs. 3 Satz 2 Nrn. 1 bis 4, Abs. 4 Nrn. 2 bis 4 sowie Abs. 5 bis 8 NBauO<br>(Standsicherheitsnachweis ist prüfpflichtig.)  |            |                         |
| Datum, Unterschrift der Tragwerksplanerin / des Tragwerksplaners  |            |                         |

## 6. Erschließung

|   |   |  |   |  |
|---|---|--|---|--|
| <b>6.1 Zugang / Zufahrt zum Grundstück erfolgt</b>                                |   |  |   |  |
| <input type="checkbox"/> von öffentlicher Verkehrsfläche                          | <input type="checkbox"/> über Grundstück im Miteigentum | <input type="checkbox"/> über anderes Grundstück<br>(ggf. Baulast/Grunddienstbarkeit erforderlich) |   |  |
| <b>6.2 Niederschlagswasserbeseitigung erfolgt durch</b>                           |   |  |   |  |
| <input type="checkbox"/> die Einleitung in ein kommunales Regenwassersystem       | <input type="checkbox"/> Einleitung in ein Gewässer     | <input type="checkbox"/> die ungezielte, breitflächige Versickerung auf Grundstücksflächen         | <input type="checkbox"/> die gezielte Versickerung auf Grundstücksflächen | <input type="checkbox"/> Sonstiges<br><input type="text"/> |
| <b>6.3 Sonstige Abwasserbeseitigung erfolgt durch</b>                             |   |  |   |  |
| <input type="checkbox"/> kommunales Abwassersystem                                |   | <input type="checkbox"/> Kleinkläranlage   | <input type="checkbox"/> Sonstiges: <input type="text"/>                  |  |
| <b>6.4 Trinkwasserversorgung erfolgt durch</b>                                    |   |  |   |  |
| <input type="checkbox"/> zentrales Wasserwerk oder dezentrales kleines Wasserwerk |   |  | <input type="checkbox"/> Sonstiges: <input type="text"/>                  |  |
| <b>6.5 Löschwasserversorgung erfolgt durch</b>                                    |   |  |   |  |
| <input type="checkbox"/> öffentliche Wasserversorgung                             |   | <input type="checkbox"/> Feuerlöschbrunnen   | Entfernung [ m ] : <input type="text"/>                                   |  |
| <input type="checkbox"/> Feuerlöschteich  | <input type="checkbox"/> offene Gewässer                | <input type="checkbox"/> Sonstiges: <input type="text"/>   | Entfernung [ m ] : <input type="text"/>                                   |  |

### Hinweise:

Die Bauherrin oder der Bauherr ist dafür verantwortlich, dass die von ihr oder ihm veranlasste Baumaßnahme dem öffentlichen Baurecht entspricht. Die Entwurfsverfasserin oder der Entwurfsverfasser ist dafür verantwortlich, dass der Entwurf für die Baumaßnahme dem öffentlichen Baurecht entspricht. **Über erforderliche Ausnahmen, Befreiungen und Zulassungen von Abweichungen von Vorschriften wird nur auf besonderen Antrag entschieden.**

### Datenschutz:

Die elektronische Verarbeitung der in diesem Formular enthaltenen personenbezogenen Daten ist für die Durchführung dieses Verwaltungsverfahrens gemäß § 62 Abs. 3 Satz 1 NBauO erforderlich und gemäß §§ 3 und 5 NDSG zulässig. Empfänger dieser Daten sind die untere Bauaufsichtsbehörde, die Gemeinde sowie andere Behörden (§ 13 VwVfG) und gegebenenfalls Nachbarn. Bauvorlagen in elektronischer Form können dauerhaft gespeichert werden. Zudem werden die Daten regelmäßig an die zuständige Finanzbehörde (§ 29 BewG), den zuständigen Unfallversicherungsträger (§ 195 Abs. 3 SGB VII) und das Vermessungs- und Katasteramt (§ 5 NVerMG) übermittelt. Nähere Informationen und die Kontaktdaten der/des Datenschutzbeauftragten entnehmen Sie bitte den Internetseiten des Adressaten dieser Mitteilung.

|  |   |
|--|---|
| Datum, Unterschrift der Entwurfsverfasserin / des Entwurfsverfassers | * Datum, Unterschrift der Bauherrin / des Bauherrn<br>(Kenntnisnahme) |
|--|---|