

### Verzeichnis der dinglichen Rechte

Folgende dinglichen Rechte an Grundstücken Dritter gehen auf die Stiftung Universität Lüneburg über:

Ifd. Nr.	Liegenschaft mit LINFOS-Kennnr.	Katasterbezeichnung				Grundbucheintragung				Bezeichnung	Bemerkung
		Gemarkung	Flur	Flurstück	Größe	Grundbuch	Band	Blatt	Ifd. Nr.		
	<b>Lüneburg Volgershall</b>										
1	LÜN7900	Lüneburg	7	19/11	16 802	Lüneburg	759	22790	4	Volgershall 1A	Erbbaurecht
2	LÜN7900	Lüneburg	7	19/23	8 004	Lüneburg	759	22790	4	Vor dem Neuen Tore	Erbbaurecht
3	LÜN7900	Lüneburg	7	20/13	8 902	Lüneburg	759	22790	4	Vor dem Neuen Tore	Erbbaurecht
4	LÜN7900	Lüneburg	7	20/19	12 231	Lüneburg	759	22790	4	Vor dem Neuen Tore	Erbbaurecht
5	LÜN7900	Lüneburg	7	20/21	7 209	Lüneburg	759	22790	4	Volgershall	Erbbaurecht
6	LÜN7900	Lüneburg	8	34/11	30	Lüneburg	759	22790	4	Vor dem Neuen Tore	Erbbaurecht

zu Ifd. Nrn. 1 bis 6: Erbbaurecht bis zum 31. Mai 2063 auch auf den für das Bauwerk nicht erforderlichen Teil des Grundstücks zugunsten des Landes Niedersachsen. Dem Erbbauberechtigten ist ein Vorrecht auf Erneuerung des Erbbaurechtes nach Fristablauf eingeräumt. Veränderungen bedürfen der Zustimmung des Eigentümers. Als Eigentümer sind eingetragen zu Ifd. Nrn. 1 und 2: Allgemeiner Hannoverscher Klosterfonds; zu Ifd. Nrn. 3 bis 6: Hospitalfonds St. Benedikti in Lüneburg. Am 21. August 2003 wurde ein Erbbauzins in Höhe von insgesamt 69 678,02 Euro eingetragen.